

Уведомяваме Ви за промени в Тарифата на Юробанк България АД, както следва:

В сила от 07.09.2022г.

- За клиенти физически лица:

В раздел XVI.КРЕДИТНИ СДЕЛКИ се правят следните промени:

G. Оценки по видове обезпечения, приложими за жилищно-ипотечни кредити (с вкл.ДДС)		ЛЕВА	ВАЛУТА	
Стара	1	Апартаменти	BGN 180	BGN 180
	2	Магазини, офиси	BGN 280	BGN 280
	3	Гараж в сградата на основното обезпечение с една поръчка	BGN 70	BGN 70
	4	Гараж с отделна поръчка	BGN 100	BGN 100
	5	Къщи		
		➢ до 300 кв.м.	BGN 250	BGN 250
		➢ от 300 до 700 кв.м.	BGN 300	BGN 300
		➢ над 700 кв.м.	BGN 350	BGN 350
	6	За всяка друга собственост на същия собственик в същата сграда с една поръчка	по договаряне	по договаряне
	7	КСС - проверка, за апартаменти, магазини, офиси и за всяка друга собственост на същия собственик в същата сграда с една поръчка	BGN 100	BGN 100
	8	Урегулиран поземлен имот (УПИ)	BGN 200	BGN 200
	9	Съседен поземлен имот на същия собственик, една поръчка	по договаряне	по договаряне
10	Инвеститорски контрол по жилищни кредити	BGN 100	BGN 100	
11	Други видове обезпечения	по договаряне	по договаряне	
12	Валидиране на оценка на обезпечението, изготвена преди датата на подаване на искане за кредит*	45% от таксата, приложима за оценка на съответния вид обезпечение		
* Оценката на обезпечението трябва да е изготвена не повече от три месеца преди датата на подаване на искане за нов кредит от Пощенска банка и следва да е изготвена от лицензиран външен оценител, одобрен от Пощенска банка. Обектът на оценка следва да е въведен в експлоатация и да е предложен за обезпечение по кредита, за който клиентът кандидатства.				

G. Оценки по видове обезпечения, приложими за жилищно-ипотечни кредити (с вкл.ДДС)		ЛЕВА	ВАЛУТА	
Нова	1	Апартаменти	BGN 195	BGN 195
	2	Магазини, офиси	BGN 280	BGN 280
	3	Гараж в сградата на основното обезпечение с една поръчка	BGN 70	BGN 70
	4	Гараж с отделна поръчка	BGN 100	BGN 100
	5	Къщи		
		➢ до 300 кв.м.	BGN 250	BGN 250
		➢ от 300 до 700 кв.м.	BGN 300	BGN 300
		➢ над 700 кв.м.	BGN 350	BGN 350
	6	За всяка друга собственост със същото предназначение на същия собственик в същата сграда (с една поръчка, същият клиент)	по договаряне	по договаряне
	7	КСС - проверка, за апартаменти, магазини, офиси и за всяка друга собственост на същия собственик в същата сграда с една поръчка	BGN 100	BGN 100
	8	Урегулиран поземлен имот (УПИ)	BGN 200	BGN 200
	9	Съседен поземлен имот на същия собственик, една поръчка	по договаряне	по договаряне
	10	Инвеститорски контрол по жилищни кредити	BGN 100	BGN 100
	11	Други видове обезпечения	по договаряне	по договаряне
12	Валидиране на оценка на обезпечението, изготвена преди датата на подаване на искане за кредит*	50% от таксата, приложима за оценка на съответния вид обезпечение		
* Оценката на обезпечението трябва да е изготвена не повече от три месеца преди датата на подаване на искане за нов кредит от Пощенска банка и следва да е изготвена от лицензиран/ сертифициран външен оценител, одобрен от Пощенска банка. Обектът на оценка следва да е въведен в експлоатация и да е предложен за обезпечение по кредита, за който клиентът кандидатства.				
13	Актуализация**	50% от таксата, приложима за оценка на съответния вид обезпечение		
** Актуализацията на оценка е допустима, чрез възлагане, при следните условия, изпълнени кумулативно:				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Първоначалната оценка е извършена от същия оценител;</li> <li>- Първоначалната оценка е направена в период от време не повече от една година, съобразно спецификата на обектите на оценка;</li> <li>- Без промяна в предназначението на имота обект на оценката;</li> <li>- Няма промяна във физическото състояние на обекта на оценка.</li> </ul>				
14	Корекция на оценка свързана с промяна на първоначалното задание за оценка	20% от таксата, приложима за оценка на съответния вид обезпечение		

Считано от 07.09.2022 г. се преустановява моментно издаване без такса на дебитни карти за деца и младежи Debit Mastercard / Visa Classic.