

Цел

Настоящият документ Ви представя основната информация за този инвестиционен продукт. Това не е рекламен материал. Информацията се изисква от закона, за да Ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалната печалба и загуба от този продукт, както и да го сравнявате с други продукти.

Продукт

Наименование на продукта:	Структуриран депозит "Index S&P 500"
Създател на продукта:	„Юробанк България“ АД (Банката), част от групата на Юробанк СА, Гърция 1766 София, ул. „Околовръстен път“ 260, www.postbank.bg , за повече информация, обадете се на тел. +359 2 81 66498
Компетентен орган:	Комисия за финансов надзор (КФН) е компетентен орган, осъществяващ надзора на „Юробанк България“ АД във връзка с този основен информационен документ (ОИД)
Дата на документа:	15.09.2026

I. Какъв е този продукт?

Вид: Структуриран депозит "Index S&P 500" е депозит, при който възвръщаемостта се състои от два компонента – основна фиксирана годишна лихва, както и възможност за допълнителна лихва, която на свой ред се базира върху представянето на индекс.

Срок: Срокът на продукта е 3 години, считано от началото на втория период. Препоръчителният период на държане е до настъпване на уговорения падеж – (30.10.2029 г.).

Цели: Структуриран депозит "Index S&P 500" представлява структуриран депозит с гарантирана главница на падеж, основна фиксирана годишна лихва от 2,00 % и възможност за допълнителна лихва обвързана с представянето на референтен индекс.

Основната фиксирана годишна лихва е в размер на 2,00 % върху предоставената на депозит сума, като се дължи на окончателния падеж на депозита, но се изплаща авансово ежегодно – през всяка година от срока на депозита след изтичане на първия (набирателен) период и може да бъде изтеглена по всяко време.

Възможната допълнителна лихва по структурирания депозит се формира на база представянето на индекс S&P 500®*. Индексът следи представянето на 500-те най-големи по пазарна капитализация американски компании от различни икономически сектори. Възможната допълнителна лихва по структурирания депозит "Index S&P 500" се определя от представянето на индекса за периода между началната и крайната дата за определяне на стойността му. Участието в положителното процентно изменение на индекса е 17,00 %. При положително представяне на референтния индекс за периода, клиентът получава допълнителна лихва в размер на 17,00 % от процентното изменение на индекса. При негативно представяне на референтния индекс, клиентът не получава допълнителна лихва, като запазва 100,00 % от главницата по депозита си.

При предсрочно прекратяване на депозита през втория период, клиентът дължи неустойка в размер на 7,50 % от депозираната сума, а основната фиксирана годишна лихва, изплатена авансово до датата на предсрочно прекратяване, ще бъде удържана от сумата на депозита, при условията и по реда на раздел V. „Колко дълго следва да държа продукта и мога ли да го прекратя предсрочно?“. По време на първия (набирателен) период, клиентът може да прекрати депозита без допълнителни разходи за предсрочно прекратяване.

* S&P 500® (price return) е индекс на възвръщаемост на цената, т.е. следва единствено и само представянето на цената на акциите включени в него. Това означава, че дивидентната доходност е изключена от общата доходност на индекса.

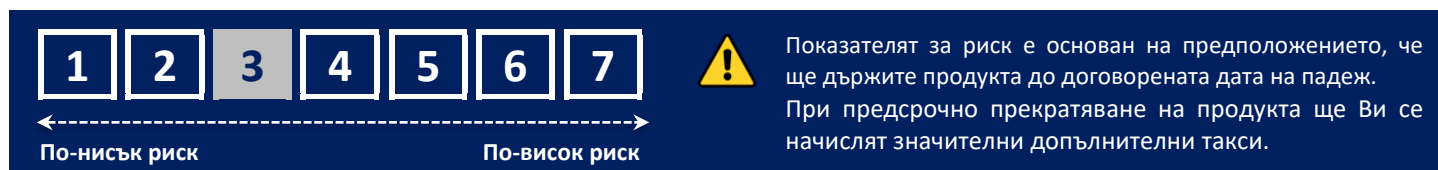
**Клиентът не инвестира директно в компаниите, съставляващи индекса и няма да получава дивиденди от тях. Пълният списък на компаниите в индекса може да бъде намерен на: <https://stockanalysis.com/list/sp-500-stocks/>.

Данни за продукта	
Първи период (набирателен период)	16.09.2026 - 29.10.2026
Основна лихва през първи период	0,00 %
Разходи за предсрочно прекратяване през първи период	0,00 %
Втори период (вкл. период за определяне на възможната допълнителна лихва)	30.10.2026 - 30.10.2029
Минимална сума на депозита	5 000
Валута	USD
Основна фиксирана годишна лихва през втори период	2,00 %
Гарантирана главница на падеж	100,00 %
Референтен индекс за определяне на възможната допълнителна лихва	S&P 500® (SPX/ ISIN: US78378X1072)
Дата за определяне на начална стойност на референтен индекс	30.10.2026
Участие в положителното процентно изменение на индекса	17,00 %
Дата за определяне на крайна стойност на референтен индекс	25.10.2029
Разходи за предсрочно прекратяване на депозита през втория период (неустойка)	7,50 %

Целеви непрофесионален инвеститор: Продуктът е подходящ за непрофесионални клиенти – физически лица, които: (i) държат продукта за договорения срок; (ii) имат знания и/или опит с подобни инструменти; (iii) разбират, че структурираният депозит не гарантира възможната допълнителна лихва при падеж; (iv) имат готовност да поемат разходи (7,50 %) при предсрочно прекратяване през втори период, както и да загубят авансово изплатената годишна лихва; (v) са наясно с възможното негативно влияние на инфлацията върху покупателната сила на спестяванията им.

II. Какви са рисковете и каква възвръщаемост бих могъл да получа?

Показател за риска



Обобщаващият показател за риска информира за равнището на риск при този продукт в сравнение с другите продукти. Той показва вероятността от парична загуба при този продукт в резултат на пазарната динамика или защото няма да сме в състояние да ви платим.

На този продукт отредихме категория на риск 3 от общо 7: среднонисък риск. Това означава, че потенциалната загуба на клиента от бъдещите резултати е определена като „среднониска“, а неблагоприятните пазарни условия е малко вероятно да се отразят на нашата възможност да Ви платим. **Имайте предвид, че съществува валутен риск. Плащанията ще получавате в различна валута, поради което крайната възвръщаемост ще зависи от обменния курс на двете валути. Този риск не е включен в гореизложения показател.** Продуктът се ползва от капиталова защита от пазарен риск - имате право да получите обратно поне 100,00 % от главницата. Основната фиксирана годишна лихва е гарантирана само при условие, че депозитът не е прекратен предсрочно – преди датата на падеж. Възможността за допълнителна лихва зависи от бъдещата динамика на пазара и е несигурна.

Сценарии за резултатите

Възвръщаемостта при този продукт зависи от бъдещите показатели на пазара. Бъдещата динамика на пазара е несигурна и не може да бъде точно предвидена.

Представените илюстративни сценарии се основават на минали резултати и на някои допускания. Бъдещата пазарна динамика може да е много различна от наблюдаваната.

Препоръчителен период на държане: Примерна инвестиция:		30.10.2029 5 000,00 USD	Ако прекратите договора след 1 година	При изтичане на договора на падеж (при изтичане на препоръчителен период на държане)
Сценарии				
Минимална възвръщаемост	5 300,00 USD. Възвръщаемостта е гарантирана до размера на основната фиксирана годишна лихва, ако държите продукта до падеж.			
Кризисен	Какво бихте получили/платили след приспадане на разходите		4 625,00 USD	5 300,00 USD
	Средногодишна възвръщаемост		-7,52 %	1,96 %
Песимистичен	Какво бихте получили/платили след приспадане на разходите		4 625,00 USD	5 300,00 USD
	Средногодишна възвръщаемост		-7,52 %	1,96 %
Умерен	Какво бихте получили/платили след приспадане на разходите		4 625,00 USD	5 561,00 USD
	Средногодишна възвръщаемост		-7,52 %	3,61 %
Оптимистичен	Какво бихте получили/платили след приспадане на разходите		4 625,00 USD	6 054,00 USD
	Средногодишна възвръщаемост		-7,52 %	6,58 %

Показаните сценарии илюстрират как може да се представи Вашият продукт за 3 години, считано от началото на втория период.

Бъдещото представяне е въз основа на данни от миналото за това как стойността на продукта се е променяла и не са точен показател. Това, което ще получите, ще варира в зависимост от пазарните движения и колко дълго държите продукта.

В показаните стойности са включени всички разходи по самия продукт, но не са включени разходи за теглене на основната фиксирана годишна лихва преди изтичане срока на депозита.

Приложимото данъчно законодателство може да повлияе върху размера на действително изплащаните суми.

Кризисният сценарий показва вероятната възвръщаемост при екстремни пазарни условия.

Ако изтеглите инвестицията преди изтичането на препоръчителния период на държане, размерът на авансово платената до датата на предсрочно прекратяване на депозита лихва ще бъде удържан и ще дължите неустойка за предсрочно прекратяване в размер на 7,50 %.

Възвръщаемостта е гарантирана до размера на основната фиксирана годишна лихва, ако държите продукта до падеж.

III. Какво става, ако „Юробанк България“ АД не е в състояние да изплати дължимото?

Встъпвайки в договорни отношения с „Юробанк България“ АД, Вие сте изложен на риска Банката да не е в състояние да изпълни поетите задължения към Вас в случай, че изпадне в несъстоятелност или стане обект на мерки за реструктуриране и възстановяване.

Вашият влог (депозит) ще бъде гарантиран от Фонда за гарантиране на влоговете в банките (ФГВБ) до общ размер от 100 000 евро., с изключение на влоговете, посочени в чл.9, ал.2 и чл. 11 от Закона за гарантиране на влоговете в банките, включително, но не само, влогове, свързани с „изпиране на пари“, при влязла в сила присъда. Дейността на ФГВБ и структурата на системата за гарантиране на влоговете са уредени в Закона за гарантиране на влоговете в банките.

IV. Какви са разходите?

Разходи във времето

В таблиците са посочени сумите, които се взимат от Вашата инвестиция за покриването на различни видове разходи. Тези суми зависят от това колко средства инвестирате, колко време държите продукта. Посочените суми са примерни и са изчислени въз основа на примерен размер на инвестицията и различни възможни периоди на държане.

Нашите допускания са следните:

- През първата година ще получите обратно инвестираните средства (0% годишна възвръщаемост), но ще дължите такса за предсрочно прекратяване; за останалите периоди на държане приемаме, че резултатите при продукта са такива, каквито са показани в умерения сценарий.
- инвестирани са 5 000,00 USD.

	Ако прекратите договора след 1 година	При изтичане на договора на падеж (при изтичане на препоръчителен период на държане)
Общо разходи	375,00 USD	0,00 USD
Годишно отражение на разходите (*)(**)	7,5198 % всяка година	0,00 % всяка година

(*) Това показва как разходите намаляват годишната Ви възвръщаемост през периода на държане. Например, ако изтеглите инвестицията си при изтичането на препоръчителния период на държане, средната годишна възвръщаемост се очаква да бъде 3,68 % преди приспадане на разходите и 3,68 % след това.

(**) Препоръчителен период на държане – 3 години, считано от началото на втория период.

(***) Разходите при предсрочно прекратяване на продукта в периода преди настъпване на падежа са 7,50 % от инвестираната сума

Елементи на разходите

Еднократни разходи – първоначална такса и такса при прекратяване на продукта		Ако прекратите договора след 1 година
Първоначална такса	Не начисляваме първоначална такса.	0,00 USD
Такса при предсрочно прекратяване на договора през втори период (неустойка)	7,50 % от Вашата инвестиция, преди да Ви бъде изплатена. Тази такса се начислява само, ако прекратите договора предсрочно, преди края на препоръчителния период на държане	375,00 USD
Разходи при теглене на основна лихва	При теглене на основната фиксирана годишна лихва преди изтичане срока на депозита, се дължат такси и комисиони, съгласно актуалната към момента на тегленето Тарифа на банката.	Съгласно актуалната Тарифа на Банката
Текущи разходи (взимани всяка година)		
Такси за управление и други административни или оперативни разходи	Този продукт няма такса за управление или други административни и оперативни разходи.	0,00 USD
Разходи по сделки	0 % от стойността на Вашият продукт годишно. Това е приблизителна оценка на разходите ни за покупко-продажба на базовия инструмент на продукта. Действителната стойност ще варира в зависимост от това колко купуваме и продаваме.	0,00 USD
Съпътстващи разходи, взимани при специфични обстоятелства		
Такси за постигнати резултати	При този продукт няма такса за постигнати резултати	0,00 USD

V. Колко дълго следва да държа продукта и мога ли да го прекратя предсрочно?

Препоръчителен период на държане: 30.10.2029 (3 години, считано от началото на втория период)

Препоръчителният период на държане е 3 години, считано от началото на втория период. Вие имате право на отказ от договора през първия (набирателен) период, като в този случай няма да дължите неустойка за предсрочно прекратяване на депозита.

При прекратяване на депозита през втория период преди изтичане на договорения 3-годишен срок, ще дължите неустойка за предсрочно прекратяване в размер на 7,50 % върху депозитираната сума (главницата). Основната фиксирана лихва, в размер на 2,00 % годишно, е дължима в пълен размер на падежа, при изтичане на договорения 3-годишен срок, но Ви се плаща авансово и можете да я теглите по всяко време през срока на депозита. Ако обаче прекратите депозита си преди изтичане на договорения 3-годишен срок, от депозитираната сума ще бъде удържан размерът на авансово платената до датата на предсрочно прекратяване на депозита лихва. При падежиране на депозита в края на 3 годишния период, имате право да получите пълния размер на депозитираната сума (главницата), основната фиксирана годишна лихва, както и възможност да получите допълнителна лихва, формирана от участие в представянето на индекса (при положително представяне на индекса в края на договорения период).

VI. Как мога да подам жалба?

Може да подадете оплакване за този продукт, за поведението на създателя на продукта или за служителите, които продават продукта, на следните адреси:

- онлайн на адрес <https://www.postbank.bg/bg-BG/Contacts/Vrazki-s-klienti>;
- писмено до „Юробанк България“ АД, отдел „Връзка с клиенти“, ул. „Околовръстен път“ 260, 1766 София, България.

VII. Друга полезна информация

Информацията, съдържаща се в този основен информационен документ, не представлява препоръка за закупуване или продажба на продукта и не замества индивидуалните консултации с Вашия консултант. Актуализирана версия на този основен информационен документ ще бъде изготвена в съответствие с изискванията на приложимото законодателство и публикувана на <https://www.postbank.bg/depoziti/strukturiran-depozit-index-sp500-36-months/>.