

Уважаеми колеги,

Уведомяваме Ви за промени в **Тарифата на Юробанк България АД**, както следва:

В сила от 12.05.2025г.

- **За клиенти физически лица:**

В раздел XV.КРЕДИТНИ СДЕЛКИ се правят следните промени:

А. Овърдрафт по сметка - СТАРО		ЛЕВА
1	Месечна такса за обслужване на овърдрафт*	BGN 2
* Не се прилага за овърдрафти, отпуснати след 16.09.2013.		
2	Такса за подновяване на овърдрафт - начислява се върху лимита при всяко удължаване на срока на овърдрафта	1%, мин.BGN 10
3	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри на овърдрафта съгласно първоначалното одобрение	BGN 50
4	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по овърдрафта (относно лихвен процент, заместване/ встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение)	BGN 15
5	Такса за обработка на документи при предоговаряне условията по овърдрафта (относно лихвен процент, заместване/ встъпване в дълг, замяна/частично освобождаване на обезпечение) - платима при одобрение на исканото предоговаряне	0.70% от размера на разрешения лимит, min BGN 75
6	Такса за предоговаряне условията по овърдрафта извън тези по т.7 (относно промяна на такси, комисиони, обслужващи сметки и др.)	BGN 35
7	Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по овърдрафт	BGN 50
8	Такса за промяна на разрешен размер по овърдрафт	BGN 15
9	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие***	
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 4
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13
	➤ над 180 дни	BGN 15
*** В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 4 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.		

В. Потребителски кредит с/без поръчител(и) - СТАРО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Месечна такса за обслужване на разплащателна сметка, разкрита по потребителски кредит	Съгласно Раздел I. "Сметки", буква Г "Разплащателни сметки, открити за обслужване на потребителски кредити и кредити, обезпечени с ипотека" от настоящата Тарифа"	
2	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри по потребителския кредит съгласно първоначалното одобрение	BGN 50	BGN 50
3	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита (относно лихвен процент, валута, срок, заместване/ встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение, погасителен план)	BGN 15	BGN 15
7	Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по потребителски кредит	BGN 88.01	BGN 88.01
8	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие***		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 4	BGN 4
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5	BGN 5
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7	BGN 7
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9	BGN 9
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11	BGN 11
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13	BGN 13
	➤ над 181 дни	BGN 15	BGN 15
	*** В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 4 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.		

С. Потребителски кредит/овърдрафт с обезпечение парични средства (Еластика) - СТАРО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Такса за подновяване на овърдрафт - начислява се върху лимита при всяко удължаване на срока на овърдрафта	1%, мин. BGN 10	1%, мин. BGN 10
2	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри по кредита/овърдрафта съгласно първоначалното одобрение	BGN 50	BGN 50
3	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита/овърдрафта (относно лихвен процент, срок, заместване/встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение)	BGN 15	BGN 15
7	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие****		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 4	BGN 4
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5	BGN 5
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7	BGN 7
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9	BGN 9
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11	BGN 11
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13	BGN 13
	➤ над 181 дни	BGN 15	BGN 15
* В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 4 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.			

D. Кредити, обезпечени с ипотека (Жилищни кредити/ Потребителски кредити с обезпечение ипотека върху недвижим имот/ Ипотечен овърдрафт) - СТАРО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	➤ Такса за експресно разглеждане на искане за кредит- платима при подаване на Искането за кредит (с вкл. ДДС).* *При кандидатстване за "Експресно разглеждане на искане за кредит", искането на кредитоискателя се разглежда в рамките на 8 работни часа. Пълна информация относно сроковете и условията за експресно разглеждане на искане за кредит можете да намерите в документ „Условия за кандидатстване за жилищно-ипотечен кредит с избрана опция за експресно разглеждане на искането“, наличен на сайта на Банката www.postbank.bg или в офисите на Банката. Такса за комплексно експресно разглеждане на искане за кредит, по реда и условията за предоставяне на съответната експресна услуга - включва експресно разглеждане на искане за кредит и експресно изготвяне на пазарна оценка за апартамент*. Таксата се дължи при подаване на заявлението за кредит (вкл. ДДС). * Услугата експресно изготвяне на пазарна оценка е достъпна само за апартаменти, намиращи се в сгради със завършено строителство с издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация / Разрешение за ползване, които се намират в един от следните градове - София, Пловдив, Варна, Бургас или Стара Загора. Клиентът има възможност да получи допълнителна услуга – Експресно издаване на една дебитна и една кредитна карта. Пълна информация относно сроковете и условията за предлаганото комплексно експресно разглеждане на кредит, включително и документите за експресно разглеждане на искане за кредит, експресно изготвяне на пазарна оценка и експресното издаване на дебитна/кредитна карта можете да намерите в документ „Условия за кандидатстване за жилищно-ипотечен кредит с избрана опция за експресен пакет (комплексно експресно разглеждане на искане за кредит)“, наличен на сайта на Банката www.postbank.bg или в офисите на Банката.	BGN 100	BGN 100
2	Такса за анализ и документално оформяне на обезпечението - в зависимост от исканата сума: ➤ до 50 000 лева ➤ от 50 001 до 100 000 лева ➤ от 100 001 до 200 000 лева ➤ над 200 001 лева	BGN 200 BGN 250 BGN 450 BGN 700	BGN 200 BGN 250 BGN 450 BGN 700
3	Такса за установяване моментното състояние на недвижимия имот, приет като обезпечение и съставяне на протокол (при усвояване на траншове) (с вкл. ДДС)	BGN 100	BGN 100
5	Такса за предоговаряне на срока на кредита, платима при одобрение на исканото предоговаряне: ➤ При намаляване на срока на кредита, без необходимост от оценка на кредитоспособността (когато не се увеличава месечната вноска) ➤ При намаляване/увеличаване на срока и необходимост от оценка на кредитоспособността	BGN 150	BGN 150
6	Последваща промяна в първоначално дефинираните параметри на кредита съгласно предварителното одобрение	BGN 50	BGN 50
7	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита (относно лихвен процент, срок, валута, заместване/ встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение, погасителен план)	BGN 15	BGN 15
8	Такса за обработка на документи при предоговаряне условията по кредита (относно лихвен процент, валута, заместване/ встъпване в дълг, замяна/частично освобождаване на обезпечение, погасителен план) - платима при одобрение на исканото	0,70% върху размера на непогасената главница по кредита, мин. 100 лв.	

	предоговаряне		
9	Такса за предоговаряне условията по кредита извън тези по т.10 (относно промяна такси, комисиони, обслужващи сметки, падежна дата и др.)	BGN 75	BGN 75
10	Такса за обработка на документи при подадена молба за реструктуриране на задълженията по кредита	BGN 100	BGN 100
11	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие*		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 10	BGN 10
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 12	BGN 12
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 17	BGN 17
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 22	BGN 22
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 27	BGN 27
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 32	BGN 32
	➤ над 181 дни	BGN 35	BGN 35
	* В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 10 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 12 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.		
12	➤ Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по кредит*	BGN 100	BGN 100
13	➤ Изготвяне на съгласие за заличаване на ипотека (с вкл. ДДС)	BGN 100	BGN 100
14	➤ Такса за компютърни разпечатки от АВП (Агенция по Вписванията) – София (с вкл. ДДС)	BGN 5	BGN 5
15	➤ Такса за издаване на удостоверение по чл.22а от ЗДДФЛ . (с вкл. ДДС)	BGN 30	BGN 30
16	➤ Активиране/Деактивиране на пакет "SMS известяване" по жилищно-ипотечни кредити (с вкл. ДДС)	BGN 5	BGN 5
17	➤ Годишен абонамент за пакет "SMS Известяване" (с вкл. ДДС)	BGN 5	BGN 5
18	➤ Такса за въвеждане на "Flexi" параметри за текущи заеми	BGN 75	BGN 75
21	➤ Такса за смяна на функционалност (скъсяване на срока или намаляване на размера на вноските) по "Спестовен жилищен кредит"	BGN 100	BGN 100

Е. Оценки по видове обезпечения, приложими за жилищно-ипотечни кредити (с вкл.ДДС) - СТАРО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Апартаменти	BGN 240	BGN 240
2	Магазини, офиси		
	➤ до 300 кв.м.	BGN 320	BGN 320
	➤ над 300 кв.м.	BGN 500	BGN 500
3	Гараж/Паркомясто в сградата на основното обезпечение с една поръчка	BGN 90	BGN 90
4	Гараж/Паркомясто с отделна поръчка	BGN 100	BGN 100
5	Къщи		
	➤ до 300 кв.м.	BGN 320	BGN 320
	➤ от 300 до 700 кв.м.	BGN 420	BGN 420
	➤ над 700 кв.м.	BGN 550	BGN 550
6	Етаж от къща	BGN 280	BGN 280
8	КСС - проверка, за апартаменти, магазини, офиси и за всяка друга собственост на същия собственик в същата сграда с една поръчка	BGN 100	BGN 100
9	Урегулиран поземлен имот (УПИ)	BGN 300	BGN 300
11	Инвеститорски контрол по жилищни кредити	BGN 100	BGN 100

А. Овърдрафт по сметка – <i>НОВО</i>		ЛЕВА
1	Месечна такса за обслужване на овърдрафт*	BGN 2.93
* Не се прилага за овърдрафти, отпуснати след 16.09.2013.		
2	Такса за подновяване на овърдрафт - начислява се върху лимита при всяко удължаване на срока на овърдрафта	1%, min 11.73 BGN
3	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри на овърдрафта съгласно първоначалното одобрение	BGN 48.90
4	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по овърдрафта (относно лихвен процент, заместване/ встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение)	BGN 13.69
5	Такса за обработка на документи при предоговаряне условията по овърдрафта (относно лихвен процент, заместване/ встъпване в дълг, замяна/частично освобождаване на обезпечение) - платима при одобрение на исканото предоговаряне	0.70% от размера на разрешения лимит, min BGN 97.79
6	Такса за предоговаряне условията по овърдрафта извън тези по т.7 (относно промяна на такси, комисиони, обслужващи сметки и др.)	BGN 33.25
7	Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по овърдрафт	BGN 48.90
8	Такса за промяна на разрешен размер по овърдрафт	BGN 19.56
9	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие***	
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 3.91
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5.87
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7.82
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9.78
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11.73
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13.69
	➤ над 181 дни	BGN 15.65
*** В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 3.91 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5.87 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.		

В. Потребителски кредит с/без поръчител(и) - НОВО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Месечна такса за обслужване на разплащателна сметка, разкрита по потребителски кредит	Съгласно Раздел I. "Сметки", буква G "Разплащателни сметки, открити за обслужване на потребителски кредити и кредити, обезпечени с ипотека" от настоящата Тарифа"	
2	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри по потребителския кредит съгласно първоначалното одобрение	BGN 58.67	BGN 58.67
3	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита (относно лихвен процент, валута, срок, заместване/ встъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение, погасителен план)	BGN 19.56	BGN 19.56
7	Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по потребителски кредит	BGN 97.79	BGN 97.79
8	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие***		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 3.91	BGN 3.91
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5.87	BGN 5.87
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7.82	BGN 7.82
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9.78	BGN 9.78
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11.73	BGN 11.73
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13.69	BGN 13.69
	➤ над 181 дни	BGN 15.65	BGN 15.65
*** В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 3.91 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5.87 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.			

С. Потребителски кредит/овърдрафт с обезпечение парични средства (Еластика) - НОВО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Такса за подновяване на овърдрафт - начислява се върху лимита при всяко удължаване на срока на овърдрафта	1%, мин. BGN 11.73	1%, мин. BGN 11.73
2	Такса за последваща промяна в първоначално дефинираните параметри по кредита/овърдрафта съгласно първоначалното одобрение	BGN 58.67	BGN 58.67
3	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита/овърдрафта (относно лихвен процент, срок, заместване/встъпване в дълг, замяна/частично освобождаване на обезпечение)	BGN 19.56	BGN 19.56
7	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие****		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 3.91	BGN 3.91
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 5.87	BGN 5.87
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 7.82	BGN 7.82
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 9.78	BGN 9.78
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 11.73	BGN 11.73
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 13.69	BGN 13.69
	➤ над 181 дни	BGN 15.65	BGN 15.65
* В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 3.91 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 5.87 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.			

D. Кредити, обезпечени с ипотека (Жилищни кредити/ Потребителски кредити с обезпечение ипотека върху недвижим имот/ Ипотечен овърдрафт) - НОВО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	➤ Такса за експресно разглеждане на искане за кредит- платима при подаване на Искането за кредит (с вкл. ДДС).*	BGN 156.47	BGN 156.47
	*При кандидатстване за "Експресно разглеждане на искане за кредит", искането на кредитоискателя се разглежда в рамките на 8 работни часа. Пълна информация относно сроковете и условията за експресно разглеждане на искане за кредит можете да намерите в документ „Условия за кандидатстване за жилищно-ипотечен кредит с избрана опция за експресно разглеждане на искането“, наличен на сайта на Банката www.postbank.bg или в офисите на Банката.		
	➤ Такса за комплексно експресно разглеждане на искане за кредит, по реда и условията за предоставяне на съответната експресна услуга - включва експресно разглеждане на искане за кредит и експресно изготвяне на пазарна оценка за апартамент*. Таксата се дължи при подаване на заявлението за кредит (вкл. ДДС).	BGN 479.18	BGN 479.18
* Услугата експресно изготвяне на пазарна оценка е достъпна само за апартаменти, намиращи се в сгради със завършено строителство с издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация / Разрешение за ползване, които се намират в един от следните градове - София, Пловдив, Варна, Бургас или Стара Загора. Клиентът има възможност да получи допълнителна услуга – Експресно издаване на една дебитна и една кредитна карта. Пълна информация относно сроковете и условията за предлаганото комплексно експресно разглеждане на кредит, включително и документите за експресно разглеждане на искане за кредит, експресно изготвяне на пазарна оценка и експресното издаване на дебитна/кредитна карта можете да намерите в документ „Условия за кандидатстване за жилищно-ипотечен кредит с избрана опция за експресен пакет (комплексно експресно разглеждане на искане за кредит)“, наличен на сайта на Банката www.postbank.bg или в офисите на Банката.			
2	Такса за анализ и документално оформяне на обезпечението - в зависимост от исканата сума:		
	➤ от 50 000 BGN	BGN 176.02	BGN 176.02
	➤ от 50 001 BGN до 100 000 BGN	BGN 293.37	BGN 293.37
	➤ от 100 001 BGN до 200 000 BGN	BGN 449.84	BGN 449.84
	➤ над 200 001 BGN	BGN 704.10	BGN 704.10
3	Такса за установяване моментното състояние на недвижимия имот, приет като обезпечение и съставяне на протокол (при усвояване на траншове) (с вкл. ДДС)	BGN 101.70	BGN 101.70
5	Такса за предоговаряне на срока на кредита, платима при одобрение на исканото предоговаряне:		
	При намаляване на срока на кредита, без необходимост от оценка на кредитоспособността (когато не се увеличава месечната вносна)	BGN 150.60	BGN 150.60
	При намаляване/увеличаване на срока и необходимост от оценка на кредитоспособността	0.70% върху размера на непогасената главница по кредита, мин BGN 150.60	0.70% върху размера на непогасената главница по кредита, мин BGN 150.60
6	Последваща промяна в първоначално дефинираните параметри на кредита съгласно предварителното одобрение	BGN 50.85	BGN 50.85
7	Такса за разглеждане на искане за предоговаряне на условията по кредита (относно лихвен процент, срок, валута, заместване/ въстъпване в дълг, замяна/ частично освобождаване на обезпечение, погасителен план)	BGN 29.34	BGN 29.34

8	Такса за обработка на документи при предоговаряне условията по кредита (относно лихвен процент, валута, заместване/ встъпване в дълг, замяна/частично освобождаване на обезпечение, погасителен план) - платима при одобрение на исканото предоговаряне	0.70% % върху размера на непогасената главница по кредита, мин. 101.70 BGN	0.70% % върху размера на непогасената главница по кредита, мин. 101.70 BGN
9	Такса за предоговаряне условията по кредита извън тези по т.10 (относно промяна такси, комисиони, обслужващи сметки, падежна дата и др.)	BGN 97.79	BGN 97.79
10	Такса за обработка на документи при подадена молба за реструктуриране на задълженията по кредита	BGN 101.70	BGN 101.70
11	Такса за действия по ограничаване на негативни последици при просрочие*		
	➤ от 2 до 30 дни	BGN 9.78	BGN 9.78
	➤ от 31 до 60 дни	BGN 11.73	BGN 11.73
	➤ от 61 до 90 дни	BGN 17.60	BGN 17.60
	➤ от 91 до 120 дни	BGN 23.47	BGN 23.47
	➤ от 121 до 150 дни	BGN 27.38	BGN 27.38
	➤ от 151 до 180 дни	BGN 33.25	BGN 33.25
	➤ над 181 дни	BGN 35.20	BGN 35.20
	* В случай на неплащане в срок по договора за кредит и при заявено от клиента ползване на допълнителната услуга за извършване на действия по ограничаване на негативните последици при просрочие, Банката начислява посочената по-горе такса за предоставената услуга (в това число, но не само, за телефонни обаждания, изпращане на писма, покани и др.). Таксата се събира съответно за всеки от периодите на просрочие, на първия ден от периода. Пример: На 2-рия ден се удържат 9.78 лв. за периода на просрочие от 2 до 30 дни. На 31-вия ден се удържат 11.73 лв. за периода на просрочие от 31 до 60 дни; и т.н.		
12	Такса за разглеждане на искане за възстановяване на преференциални условия по кредит*	BGN 101.70	BGN 101.70
13	Изготвяне на съгласие за заличаване на ипотека (с вкл. ДДС)	BGN 101.70	BGN 101.70
14	Такса за компютърни разпечатки от АВП (Агенция по Вписванията) – София (с вкл. ДДС)	BGN 3.91	BGN 3.91
15	Такса за издаване на удостоверение по чл.22а от ЗДДФЛ . (с вкл. ДДС)	BGN 29.34	BGN 29.34
16	Активиране/Деактивиране на пакет "SMS известяване" по жилищно-ипотечни кредити (с вкл. ДДС)	BGN 5.87	BGN 5.87
17	Годишен абонамент за пакет "SMS Известяване" (с вкл. ДДС)	BGN 5.87	BGN 5.87
18	Такса за въвеждане на "Flexi" параметри за текущи заеми	BGN 68.45	BGN 68.45
21	Такса за смяна на функционалност (скъсяване на срока или намаляване на размера на вноските) по "Спестовен жилищен кредит"	BGN 88.01	BGN 88.01

Е. Оценки по видове обезпечения, приложими за жилищно-ипотечни кредити (с вкл. ДДС) НОВО		ЛЕВА	ВАЛУТА
1	Апартаменти	BGN 240.57	BGN 240.57
2	Магазини, офиси		
	➤ до 300 кв.м.	BGN 320.76	BGN 320.76
	➤ над 300 кв.м.	BGN 500.69	BGN 500.69
3	Гараж/Паркомясто в сградата на основното обезпечение с една поръчка	BGN 91.92	BGN 91.92
4	Гараж/Паркомясто с отделна поръчка	BGN 101.70	BGN 101.70
5	Къщи		
	➤ до 300 кв.м.	BGN 320.76	BGN 320.76
	➤ от 300 до 700 кв.м.	BGN 420.50	BGN 420.50
	➤ над 700 кв.м.	BGN 551.54	BGN 551.54
6	Етаж от къща	BGN 283.60	BGN 283.60
8	КСС - проверка, за апартаменти, магазини, офиси и за всяка друга собственост на същия собственик в същата сграда с една поръчка	BGN 101.70	BGN 101.70
9	Урегулиран поземлен имот (УПИ)	BGN 303.15	BGN 303.15
11	Инвеститорски контрол по жилищни кредити	BGN 101.70	BGN 101.70

В раздел **XVII. ДРУГИ ТАКСИ** се правят следните промени:

Старо:

8	Предоставяне на фотокопия от документи относно кредитни сделки - на документ (с вкл. ДДС) *	BGN 50
	*Банката не е длъжна да съхранява документи, предхождащи установяването на взаимоотношения (сключването на договор за кредит) с клиента. По договори за жилищни и ипотечни кредити, подписани след 01.10.2016 г., се прилагат разпоредбите на 24 ал. 1, т. 10. от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители.	

НОВО:

8	Предоставяне на фотокопия от документи относно кредитни сделки - на документ (с вкл. ДДС) *	BGN 50.85
	*Банката не е длъжна да съхранява документи, предхождащи установяването на взаимоотношения (сключването на договор за кредит) с клиента. По договори за жилищни и ипотечни кредити, подписани след 01.10.2016 г., се прилагат разпоредбите на 24 ал. 1, т. 10. от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители.	